

THÔNG BÁO KẾT LUẬN THANH TRA
Chuyên đề cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp tại Văn phòng Chính phủ

Ngày 23/7/2026, Tổng Thanh tra Chính phủ ban hành Kết luận thanh tra số 495/KL-TTCP về thanh tra chuyên đề cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp tại Văn phòng Chính phủ. Căn cứ Điều 37 Luật Thanh tra năm 2025, Thanh tra Chính phủ thông báo các nội dung của Kết luận thanh tra như sau:

I. KHÁI QUÁT CHUNG**1. Chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức**

Văn phòng Chính phủ là cơ quan ngang bộ của Chính phủ, thực hiện chức năng tham mưu chiến lược, trọng yếu, cơ mật, giúp việc trực tiếp cho Chính phủ và Thủ tướng Chính phủ theo quy định của pháp luật¹. Cơ cấu tổ chức gồm các vụ, cục và các đơn vị sự nghiệp công lập².

2. Tình hình sắp xếp tổ chức bộ máy và quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất

Trong thời kỳ thanh tra, Văn phòng Chính phủ thực hiện sắp xếp bộ máy theo Nghị định số 36/2025/NĐ-CP và Quyết định số 16/2025/QĐ-TTg; theo đó, chấm dứt hoạt động của Ủy ban Giám sát tài chính Quốc gia và hợp nhất Cục Hành chính - Quản trị II, Cục Quản trị và Vụ Kế hoạch - Tài chính thành Cục Quản trị - Tài vụ. Trụ sở Ủy ban Giám sát tài chính Quốc gia tại số 109 Quán Thánh đã được điều chuyển cho Trung ương Hội Nông dân Việt Nam quản lý, sử dụng³; các cơ sở nhà, đất của các đơn vị hợp nhất được sử dụng làm trụ sở Cục Quản trị - Tài vụ.

Tính đến thời điểm ngày 30/4/2026, Văn phòng Chính phủ báo cáo quản lý 23 cơ sở nhà, đất; không có cơ sở nhà, đất dôi dư.

II. KẾT LUẬN**1. Những kết quả đã đạt được****1.1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện**

- Văn phòng Chính phủ đã ban hành các văn bản chỉ đạo các đơn vị thực hiện rà soát, kiểm kê, quản lý và xử lý cơ sở nhà, đất sau sắp xếp tổ chức bộ máy. ✓

¹ Quy định tại Nghị định số 196/2026/NĐ-CP ngày 01/6/2026 thay thế Nghị định số 36/2025/NĐ-CP ngày 25/02/2025 của Chính phủ.

² Các Vụ: Vụ Tổng hợp; Vụ Pháp luật; Vụ Kinh tế tổng hợp; Vụ Công nghiệp; Vụ Nông nghiệp; Vụ Khoa giáo - Văn xã; Vụ Quan hệ quốc tế; Vụ Nội chính; Vụ Tổ chức công vụ; Vụ Theo dõi công tác thanh tra (Vụ I); Vụ Công tác Quốc hội, Địa phương và Đoàn thể; Vụ Thư ký - Biên tập; Vụ Hành chính; Vụ Tổ chức cán bộ; Các Cục: Cục Chuyển đổi số; Cục Quản trị - Tài vụ; Cục Thông tin và Truyền thông Chính phủ (trước ngày 01/6/2026 là Công thông tin điện tử Chính phủ); Các đơn vị sự nghiệp công lập: Trung tâm Hội nghị Quốc gia, Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương, Nhà khách La Thành và Hội trường Thống Nhất.

³ Theo Công văn số 4312/VPCP-CN ngày 16/5/2025 của Văn phòng Chính phủ.

- Văn phòng Chính phủ giao 06 đơn vị dự toán trực thuộc⁴ quản lý, sử dụng 23 cơ sở nhà, đất. Các đơn vị dự toán trực thuộc⁵ đã ban hành Quy chế quản lý, sử dụng tài sản công⁶, trong đó phân công cụ thể trách nhiệm cho các bộ phận trong công tác theo dõi, quản lý, kiểm kê, đánh giá, sử dụng, mua sắm, cải tạo, sửa chữa... tài sản công tại đơn vị.

1.2. Về công tác kiểm kê, kê khai, quản lý hồ sơ, cơ sở dữ liệu

- Văn phòng Chính phủ đã thực hiện kiểm kê, đánh giá hiện trạng, chất lượng các cơ sở nhà, đất và báo cáo Bộ Tài chính kết quả tổng kiểm kê hằng năm⁷.

- Văn phòng Chính phủ đã cập nhật thông tin các cơ sở nhà, đất vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công và Phần mềm tổng kiểm kê tài sản công.

- Các đơn vị được giao quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất đã thực hiện theo dõi, hạch toán trên sổ sách kế toán; lập báo cáo tài chính và báo cáo kê khai tài sản công hằng năm theo quy định.

1.3. Công tác lập, thẩm định, phê duyệt và tổ chức thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất

Văn phòng Chính phủ đã lập và phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất theo quy định tại Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ. Theo đó, đã phê duyệt phương án giữ lại để tiếp tục sử dụng đối với 17 cơ sở nhà, đất⁸; 05 cơ sở nhà, đất là nhà công vụ không thuộc đối tượng phải thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý theo quy định tại điểm g khoản 2 Điều 3 Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ.

Sau khi phương án sắp xếp lại, xử lý theo hình thức giữ lại để tiếp tục sử dụng đối với 17 cơ sở nhà, đất được phê duyệt, các đơn vị dự toán trực thuộc đã quản lý, sử dụng theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao.

1.4. Về hiện trạng quản lý, sử dụng, khai thác cơ sở nhà, đất

Các cơ sở nhà, đất tại Văn phòng Chính phủ cơ bản được sử dụng đúng mục đích, công năng, bảo đảm bố trí không gian và phân bổ diện tích làm việc cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động phù hợp với quy định trong điều kiện cơ sở vật chất hiện có.

Có 03 đơn vị sự nghiệp công lập⁹ thuộc Văn phòng Chính phủ đang sử dụng một phần tài sản công vào mục đích cho thuê, liên doanh, liên kết. Các đơn vị đã

⁴ Theo Quyết định số 215/QĐ-VPCP ngày 07/5/2025 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ (thay thế Quyết định số 981/QĐ-VPCP ngày 25/11/2019) quy định phân cấp thẩm quyền quyết định mua sắm, quản lý, sử dụng tài sản công tại các đơn vị dự toán thuộc Văn phòng Chính phủ.

⁵ Gồm Cục Quản trị - Tài vụ; Cổng Thông tin điện tử Chính phủ; Trung tâm Hội nghị Quốc gia; Nhà khách La Thành; Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương; Hội trường Thống Nhất.

⁶ Quyết định số 328/QĐ-TTĐT ngày 10/12/2025 của Tổng Giám đốc Cổng Thông tin điện tử Chính phủ; Quyết định số 1091/QĐ-TTHNQG ngày 31/12/2025 của Giám đốc Trung tâm hội nghị Quốc gia; Quyết định số 603/QĐ-NKLT ngày 19/12/2025 của Giám đốc Nhà khách La Thành; Quyết định số 835/QĐ-HTTN ngày 30/12/2025 của Giám đốc Hội trường Thống Nhất.

⁷ Công văn số 4283/VPCP-KHTC ngày 16/5/2025 của Văn phòng Chính phủ về việc báo cáo kết quả thực hiện Tổng kiểm kê tài sản công của Văn phòng Chính phủ.

⁸ Quyết định số 1499/QĐ-VPCP ngày 29/11/2013, Quyết định số 1500/QĐ-VPCP ngày 29/11/2013, Quyết định số 298/QĐ-VPCP ngày 24/4/2014, Quyết định số 140/QĐ-VPCP ngày 29/01/2016 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm VPCP về việc giữ lại cơ sở nhà đất để tiếp tục sử dụng.

⁹ Gồm: Nhà khách La Thành, Trung tâm Hội nghị Quốc gia, Hội trường Thống Nhất.

xây dựng Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê, liên doanh, liên kết và được cấp có thẩm quyền phê duyệt¹⁰; việc lựa chọn đối tác được thực hiện thông qua hình thức đấu thầu theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản hướng dẫn thi hành.

2. Tồn tại, hạn chế, thiếu sót

Qua kiểm tra cho thấy, bên cạnh những kết quả đã đạt được, việc sắp xếp, xử lý, quản lý và sử dụng các cơ sở nhà, đất sau sắp xếp tại Văn phòng Chính phủ và các đơn vị dự toán trực thuộc còn có một số tồn tại, hạn chế, thiếu sót như sau:

2.1. Về công tác kiểm kê, kê khai, quản lý hồ sơ, cơ sở dữ liệu

Hồ sơ pháp lý của một số cơ sở nhà, đất chưa đầy đủ theo quy định tại khoản 1 Điều 26, khoản 2 Điều 31, khoản 3 Điều 172 Luật Đất đai năm 2024, cụ thể:

- 05 cơ sở nhà, đất chưa có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất: 03 cơ sở (nhà D11A, D11B Giảng Võ; phòng 108, 201, 208, nhà N5, ngõ 40 Vạn Bảo, thành phố Hà Nội) do Cục Quản trị - Tài vụ quản lý; 01 cơ sở (tọa độ 8 Lê Hồng Phong, phường Ba Đình, thành phố Hà Nội) do Công Thông tin điện tử Chính phủ quản lý; 01 cơ sở (tọa độ 35 Hùng Vương, phường Ba Đình, thành phố Hà Nội) do Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương quản lý.

- Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương chưa hoàn thành thủ tục chuyển quyền sử dụng đất đối với cơ sở nhà, đất tại số 260 Đội Cấn, thành phố Hà Nội sau khi tiếp nhận từ Văn phòng Trung ương Đảng;

- Nhà khách La Thành đang quản lý, sử dụng 13.344 m² đất thuê của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội theo Hợp đồng thuê đất ký ngày 30/8/1999, thời hạn thuê đất là 20 năm kể từ ngày 01/01/1996. Đến thời điểm thanh tra, Hợp đồng thuê đất đã hết hạn tuy nhiên đơn vị chưa ký kết lại hợp đồng thuê đất mới theo quy định.

2.2. Về công tác lập, phê duyệt và tổ chức thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất

Công Thông tin điện tử Chính phủ chưa lập phương án sắp xếp lại, xử lý đối với cơ sở đất tại số 143 đường Lê Thanh Nghị, thuộc Khu dân cư Khuê Trung - Đồ Xu - Hòa Cường, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định tại Điều 5 và Điều 6 Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ.

2.3. Về các nội dung khác

- Cơ sở nhà, đất tại số 260 Đội Cấn, thành phố Hà Nội (được tiếp nhận từ Văn phòng Trung ương Đảng và giao Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương quản lý, sử dụng¹¹) có 01 biệt thự cũ và 03 ki-ốt (tổng diện tích 1.581 m²) với 21 hộ dân đang

¹⁰ Quyết định số 890/QĐ-VPCP ngày 28/7/2017 đồng ý chủ trương sử dụng tài sản công tại Nhà khách La Thành vào mục đích liên doanh, liên kết; Quyết định số 373/QĐ-VPCP ngày 30/6/2023, Quyết định số 374/QĐ-VPCP ngày 30/6/2023 và Quyết định số 738/QĐ-VPCP ngày 19/12/2024 phê duyệt đề án sử dụng tài sản công tại Trung tâm Hội nghị Quốc gia vào mục đích cho thuê; Quyết định số 35/QĐ-VPCP ngày 25/01/2021, Quyết định số 255/QĐ-VPCP ngày 16/5/2023 phê duyệt đề án sử dụng tài sản công tại Hội trường Thống Nhất vào mục đích liên doanh, liên kết.

¹¹ Theo Quyết định số 4445/QĐ-VPTW ngày 23/10/2025 của Văn phòng Trung ương Đảng và Quyết định số 880/QĐ-VPCP ngày 06/12/2025 của Văn phòng Chính phủ.

sinh sống, kinh doanh từ nhiều năm trước. Phần diện tích này thuộc phạm vi quản lý của Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương nhưng đến thời điểm thanh tra chưa thể đưa vào khai thác, sử dụng theo mục đích được giao.

- Cơ sở đất tại số 143 đường Lê Thanh Nghị, Khu dân cư Khuê Trung - Đồ Xu - Hòa Cường, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng được Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng giao cho Công Thông tin điện tử Chính phủ để xây dựng trụ sở Cơ quan thường trú theo Quyết định số 2482/QĐ-UBND ngày 30/3/2011, đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT08295 ngày 19/7/2011. Tuy nhiên, đến thời điểm thanh tra, Công Thông tin điện tử Chính phủ chưa triển khai xây dựng công trình trên khu đất được giao.

3. Về nguồn lực khai thông

Có 01 nguồn lực chưa được khai thác, sử dụng hiệu quả là cơ sở đất tại số 143 đường Lê Thanh Nghị, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng, diện tích 295,2 m² được giao cho Công Thông tin điện tử Chính phủ để xây dựng trụ sở làm việc nhưng đến thời điểm thanh tra chưa triển khai đầu tư xây dựng.

4. Nguyên nhân của những tồn tại, hạn chế, thiếu sót

4.1. Nguyên nhân khách quan

a) Đối với nội dung hồ sơ pháp lý của một số cơ sở nhà, đất chưa đầy đủ:

Cơ sở nhà, đất D11A, D11B Giảng Võ, Hà Nội được bố trí cho Phó Thủ tướng Vũ Văn Ninh và Phó Thủ tướng Hoàng Trung Hải sử dụng, hai cơ sở nhà, đất này đang làm thủ tục điều chuyển sang Văn phòng Trung ương Đảng quản lý; cơ sở tại số 8 Lê Hồng Phong, Hà Nội được Công Thông tin điện tử Chính phủ tiếp nhận từ Cục Quản trị, Ủy ban Giám sát tài chính Quốc gia ngày 04/6/2020, chưa có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất từ trước thời điểm tiếp nhận; cơ sở tại số 35 Hùng Vương, Hà Nội chưa có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất từ trước thời điểm Trung tâm Hội nghị Quốc tế sáp nhập vào Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương.

Cơ sở nhà, đất tại số 260 Đội Cấn, thành phố Hà Nội mới được Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương tiếp nhận quản lý từ tháng 12/2025 nên đến thời điểm thanh tra chưa hoàn thành thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Nhà khách La Thành không nhận được thông báo của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc hết thời hạn hợp đồng thuê đất nên chưa thực hiện thủ tục ký lại hợp đồng. Trong thời gian này, đơn vị vẫn thực hiện nộp tiền thuê đất hằng năm theo thông báo của cơ quan thuế.

b) Đối với nội dung khác:

- Cơ sở nhà, đất tại số 260 Đội Cấn, thành phố Hà Nội có 01 biệt thự cũ và 03 ki-ốt với 21 hộ dân đang sinh sống, kinh doanh từ nhiều năm trước khi được tiếp nhận từ Văn phòng Trung ương Đảng. Văn phòng Chính phủ đã có Công văn số 877/VPCP-QTTV ngày 27/01/2026 đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội xem xét, giải quyết việc di dời các hộ dân đang sinh sống, kinh doanh trên khu đất này.

- Đối với cơ sở đất tại số 143 đường Lê Thanh Nghị, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng: thực hiện chủ trương tạm dừng khởi công các dự án mới sử dụng vốn ngân sách nhà nước theo Nghị quyết số 11/NQ-CP ngày 24/02/2011 của

Chính phủ, Văn phòng Chính phủ và Công Thông tin điện tử Chính phủ đã nhiều lần có văn bản đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng xem xét bố trí nhà, đất công làm trụ sở làm việc và nghiên cứu phương án xử lý khu đất, nhưng chưa được xem xét, giải quyết¹². Bên cạnh đó, thực hiện Kết luận số 18-KL/TW ngày 02/4/2026 của Ban Chấp hành Trung ương khóa XIV về hạn chế tối đa đầu tư xây dựng trụ sở mới, nên đến thời điểm thanh tra, dự án vẫn chưa được triển khai.

4.2. Nguyên nhân chủ quan

Các đơn vị dự toán trực thuộc Văn phòng Chính phủ (Cục Quản trị - Tài vụ, Công Thông tin điện tử Chính phủ, Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương, Nhà khách La Thành) chưa sát sao trong việc thực hiện các thủ tục đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, ký lại hợp đồng thuê đất.

5. Xác định trách nhiệm

Trách nhiệm thuộc các đơn vị Cục Quản trị - Tài vụ, Công Thông tin điện tử Chính phủ, Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương, Nhà khách La Thành và các tổ chức, cá nhân có liên quan qua các thời kỳ.

III. KIẾN NGHỊ BIỆN PHÁP XỬ LÝ

Trên cơ sở Kết luận nêu trên, Tổng Thanh tra Chính phủ kiến nghị:

1. Đối với các cơ quan Trung ương, địa phương

1.1. Bộ Tài chính

- Tăng cường kiểm tra, hướng dẫn việc quản lý, đánh giá hiệu quả sử dụng tài sản công là cơ sở nhà, đất tại các cơ quan nhà nước và đơn vị sự nghiệp công lập; hướng dẫn việc thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với các đơn vị sự nghiệp công lập có chức năng, nhiệm vụ đặc thù.

- Phối hợp với Văn phòng Chính phủ và các cơ quan có liên quan xử lý cơ sở nhà, đất là các phòng 108, 201 và 208, nhà N5, ngõ 40 Vạn Bảo, thành phố Hà Nội¹³ theo đúng quy định của pháp luật.

1.2. Ủy ban Nhân dân thành phố Hà Nội

- Chỉ đạo các sở, ngành, cơ quan chức năng và chính quyền địa phương có liên quan tăng cường phối hợp với Văn phòng Chính phủ trong công tác quản lý, sử dụng, sắp xếp lại và xử lý các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của Văn phòng Chính phủ trên địa bàn thành phố theo quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

- Phối hợp với Văn phòng Chính phủ và các đơn vị trực thuộc hoàn thiện hồ sơ pháp lý về đất đai; thực hiện các thủ tục giao đất, cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các cơ sở nhà, đất trên địa bàn thành phố. ✓

¹² Văn bản số 5274/VPCP-TTĐT ngày 02/8/2011 đề nghị UBND thành phố Đà Nẵng bố trí nhà công sản để làm trụ sở làm việc cho Cơ quan thường trú của Công Thông tin điện tử Chính phủ; Văn bản số 513/TTĐT-VP ngày 10/7/2015 đề nghị UBND thành phố Đà Nẵng bố trí nhà công sản làm trụ sở làm việc và trả lại khu đất đã được giao khi được bố trí địa điểm làm việc phù hợp.

¹³ Quyết định số 2579/QĐ-BTC ngày 09/10/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với cơ sở nhà, đất phòng 108, 201 và 208, nhà N5, ngõ 40 Vạn Bảo.

- Phối hợp với Văn phòng Chính phủ thực hiện việc điều chuyển 02 cơ sở nhà, đất D11A và D11B Giảng Võ về Văn phòng Trung ương Đảng¹⁴. Chỉ đạo các cơ quan chức năng, chính quyền địa phương phối hợp với Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương rà soát, xử lý các tồn tại, vướng mắc liên quan đến công tác quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất tại số 260 Đội Cấn.

1.3. Ủy ban Nhân dân thành phố Đà Nẵng

Phối hợp với Văn phòng Chính phủ, Công Thông tin điện tử Chính phủ và các cơ quan có liên quan rà soát việc quản lý, sử dụng khu đất số 143 đường Lê Thanh Nghị, phường Hòa Cường. Trường hợp không tiếp tục triển khai dự án xây dựng trụ sở, nghiên cứu phương án thu hồi, xử lý khu đất theo quy định của pháp luật và xem xét bố trí cơ sở nhà, đất công làm trụ sở Cơ quan thường trú của Công Thông tin điện tử Chính phủ.

2. Đối với Văn phòng Chính phủ

2.1. Tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo, kiểm tra, giám sát việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản công là cơ sở nhà, đất; kịp thời chấn chỉnh, khắc phục các hạn chế, thiếu sót; bảo đảm việc quản lý, sử dụng tài sản công đúng mục đích, đúng tiêu chuẩn, định mức, đúng phương án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; phòng ngừa thất thoát, lãng phí tài sản công và nguồn lực đất đai của Nhà nước.

2.2. Chỉ đạo các đơn vị được giao quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất rà soát, cập nhật, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục; chủ động phối hợp với cơ quan có thẩm quyền thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển quyền sử dụng đất, ký kết hợp đồng thuê đất theo quy định, bảo đảm đầy đủ hồ sơ pháp lý đối với toàn bộ cơ sở nhà, đất được giao quản lý, sử dụng.

2.3. Chỉ đạo Công Thông tin điện tử Chính phủ lập, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý đối với cơ sở nhà, đất tại số 143 đường Lê Thanh Nghị, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng theo quy định. Xem xét bố trí nguồn vốn xây dựng khi có đề xuất của Công Thông tin điện tử Chính phủ. Trường hợp không bố trí được nguồn vốn, nghiên cứu phương án chuyển giao khu đất cho Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng quản lý, xử lý theo quy định; đồng thời, phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng xem xét bố trí cơ sở nhà, đất công làm trụ sở Cơ quan thường trú Công Thông tin điện tử Chính phủ.

2.4. Chỉ đạo Cục Quản trị - Tài vụ:

- Chủ trì, phối hợp với Ủy ban Nhân dân thành phố Hà Nội và các cơ quan có liên quan tiếp tục thực hiện các thủ tục điều chuyển cơ sở nhà, đất D11A và D11B Giảng Võ về Văn phòng Trung ương Đảng quản lý, sử dụng theo quy định.

- Phối hợp với Bộ Tài chính và các cơ quan có liên quan hoàn thành việc xử lý cơ sở nhà, đất là các phòng 108, 201 và 208, nhà N5, ngõ 40 Vạn Bảo, thành phố Hà Nội theo quy định của pháp luật.

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát, hoàn thiện phương án sắp xếp, bố trí các cơ sở nhà, đất khu vực phía Nam (trong đó có cơ sở nhà, đất số 07-09 ✓)

¹⁴ Nội dung tại Công văn số 1558/VPCP-QTTV ngày 08/4/2026 của Văn phòng Chính phủ.

Lê Duẩn, Thành phố Hồ Chí Minh) phù hợp với chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức và chủ trương sắp xếp tổ chức bộ máy của Văn phòng Chính phủ.

2.5. Phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội và các cơ quan có liên quan nghiên cứu, đề xuất phương án xử lý đối với cơ sở nhà, đất tại số 260 Đội Cấn, phường Ngọc Hà, thành phố Hà Nội, sớm đưa toàn bộ diện tích nhà, đất vào quản lý, khai thác và sử dụng theo đúng mục đích được giao.

Văn phòng Chính phủ chỉ đạo các tổ chức, cá nhân có liên quan khắc phục những hạn chế, thiếu sót trong công tác quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất đã được nêu trong Kết luận thanh tra; báo cáo kết quả thực hiện về Thanh tra Chính phủ theo quy định.

Trên đây là Thông báo Kết luận thanh tra chuyên đề cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp tại Văn phòng Chính phủ./. *m*

Nơi nhận: *khau*

- Tổng Thanh tra Chính phủ (để b/c);
- Văn phòng Chính phủ;
- Phó Tổng TTCP Lê Sỹ Bảy;
- Văn phòng (để đăng tải lên Trang TTĐT TTCP);
- Lưu: VT, Đoàn TTr (N.V. Thức, 06 bản).

**KT. TỔNG THANH TRA
PHÓ TỔNG THANH TRA**



Lê Sỹ Bảy